

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025.09.15-én tartott testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Pécsudvard

Jelen vannak:	Zsdrál Artúr	polgármester
	Tomola Ferenc	alpolgármester
	Horváth Edit	képviselő
	Pankászné Dobszai Tímea	képviselő
	Mátyás Gábor	képviselő

Kisasszondiné Kavalecz Anita	jegyző
Pintér-Lázár Adél	hatósági ügyintéző

Zsdrál Artúr polgármester : Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület megválasztott 5 tagjából 5 fő az ülésen megjelent.

N A P I R E N D

- 1. GFT 2026-2035**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 2. Felelős Állattartás elősegítése pályázat**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 3. Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozás**
Ea: Zsdrál Artúr polgármester
- 4. Egyéb**

I. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, hogy a DRV Zrt. elkészítette és megküldte a települési és térségi víziközműrendszer 2026–2035. évi gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) dokumentációját, mely a korábbiakhoz képes rövidebb időszakot ölel fel. Az új intervallum 10 év tervezését teszi lehetővé. A GFT részét képezi a felújítási és pótlási, valamint a beruházási terv, amelyeket a víziközmű-szolgáltatás színvonalának szinten tartása, illetve javítása érdekében a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz, elektronikus úton szükséges jóváhagyásra benyújtani.

A GFT-ben felsorolták mindazon szükséges felújítási, pótlási, illetve beruházási munkákat, melyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez. A feladatokat a szolgáltatásra várható hatásai figyelembevételével fontossági, valamint megvalósíthatósági szempontok szerint priorizálták. Elmondja, hogy Pécsudvard település esetében a beruházási tervrészen 2027-re van betervezve a "Pécsudvard Vízvezeték építés I. ütem 310 fm hosszan KPE 90 csőátmérővel kivitelezés". Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal,) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2025 (IX.15.) számú határozata:
Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **DRV_V_540 /Kozármisleny Kistérségi Vízmű/** megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által **a 2026-2035. időszakra** elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja.

Kijelenti, hogy és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2026. évre vonatkozó munkákat

1. a DRV Zrt-től megrendeli és az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2025. december 15-ig megküldi; vagy
2. a gördülő fejlesztési tervet saját hatáskörben végrehajtja és erről a DRV Zrt-t tájékoztatja.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

II. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: Elmondja, hogy az Agrárminisztérium Modern Települések Fejlesztéséért Felelős Kormánybiztosa kiírta a Magyar Falu Program keretében a MFP-FAE/2025 kódszámú „**Felelős Állattartás elősegítése**” című pályázati felhívást.

A pályázat célja az állatok egészségének védelme és a nem kívánt szaporulatok, kóborlás megelőzése. A program keretében 100 %-os támogatással veheti igénybe a lakosság a tulajdonában lévő kutya/macska ivartalanítását, veszettség elleni oltását, valamint a kutyák transzporderrel (mikrochippel) történő megjelölését.

A pályázatban maximum 1 500 000 Ft. támogatás igényelhető, megvalósítására 2026.július 28. van lehetőség.

A lakosság körében előzetesen igényfelmérést kell végezni (felmérő íven), hogy hány állat esetében kívánnak élni, és melyik szolgáltatással (egyszerre és külön-külön is kérhetőek).

A felmért igények alapján az Önkormányzatnak megbízási szerződést kell kötnie egy általa választott állategészségügyi szolgáltatóval. A szolgáltatások térítési díja a pályázatban maximalizálva van, de ez kb. megegyezik az általánosan alkalmazott árakkal.

A pályázat benyújtására 2025.szeptember 17.-ig van lehetőség. Javasolja a pályázatban való részvételt.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2025 (IX.15.) számú határozata:

Pécsudvardi önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz az MFP-FAE/2025 kódszámú „Felelős Állattartás elősegítése” című pályázatban. Felhatalmazzák a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Továbbá felhatalmazzák a polgármestert a polgármester által kiválasztott állategészségügyi szolgáltatóval történő szerződés megkötésére.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

III. Napirendi pont

Zsdrál Artúr polgármester: tájékoztatta a testületet, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériuma az idei évben is kiírta a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatására a Bursa Hungarica Ösztöndíj Pályázatot. A helyi önkormányzatoknak 2025.09.29. napjáig szükséges a pályázathoz való csatlakozásról dönteniük, ezért kérte a testületet a csatlakozás megvitatására. Kérte a testület döntését.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2025 (IX.15.) számú határozata:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberi Erőforrások Minisztériumával együttműködve, az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet alapján ezennel kiírja a 2025/2026. tanév második és a 2026/2027. tanév első félévére a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot felsőoktatási hallgatók számára, összhangban

- a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény
- a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendelet
- a Nemzeti Közszerződési Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény
- a Nemzeti Közszerződési Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 363/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.)
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény

- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet
- a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (Btk),
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezéseivel.

Határidő. értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

IV. Napirendi pont

A) Szennyvízkezelési program

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, hogy lehetőség nyílt arra, hogy a KAP-RD43-2-25 kódszámú egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása című pályázat keretében maximum 500 millió forint összegű vissza nem térítendő támogatás igényelhető. A pályázat lényege, hogy Pécsudvardon nyomott vezetékes szennyvízhálózat épülhet, tehát nem egyedi szennyvíztisztító kisberendezésekről van szó. Lenne egy szennyvíztisztító berendezés, ami a településtől 5-600 méterre kerülne elhelyezésre önkormányzati területen, ami megtisztítja a szennyvizet és a szabad vízbe tolja át. Ez a település esetében a volt személtlerakó telep közel 2,5 ha nagyságú rekultivált területére lehetne elhelyezhető. Ami fontos és amiről a testületnek döntést kell hoznia, az az, hogy ekkora támogatási összegből sajnos nem tud településszinten megvalósulni a program, mivel annak közel 1 milliárd forint lenne a bekerülési költsége. A támogatás ráadásul 95 %-os támogatottságú. Vagyis az önkormányzatnak 5% önerőt kell biztosítani. Még ezen feltételek mellett is lesz lakossági hozzájárulás. Azt kell első körben eldöntenie a testületnek, hogy pályázik-e egyáltalán és ha igen akkor mely utcákban valósuljon meg a beruházás az első körben. Azt is figyelembe kell venni, hogy egyenlőre nincs biztos információ arra vonatkozólag, hogy mikor kerül sor egy újabb pályázati kiírásra, melyben majd a település másik felébe is ki tudják építeni a csatorna rendszert. Úgy véli, hogy a település lakosságát figyelembe véve a Széchenyi utca felőli oldal lenne a legideálisabb, figyelembe véve azt is hogy a szennyvíztisztító telep ennek az utcának a folytatásából érhető el. Azt is figyelembe kell venni, hogy a kiépült rendszer mellett a szennyvíz szippantás továbbra is fent kell tartani azon háztartásoknál, akik nem tudnak rácsatlakozni. Ezáltal aránytalan lesz a teherviselés.

Tomola Ferenc alpolgármester kérdezi, mekkora önerőre kell számítani?

Zsdrál Artúr polgármester: pontos összeget nem tud mondani, hiszen az majd a közbeszerzés után határozható meg pontosan, de 250-400 ezer forint közötti összeggel kell kalkulálni. De ez csak elvi számolás.

Mátvás Gábor képviselő: javasolja, hogy akkor kerüljön úgy kialakításra, hogy minden utcában kialakítják a gerincvezeték, ez lenne a pályázat része és a bekötés már a lakosok dolga lesz. Arra gondol, hogy az 500 milliós támogatás fedezné-e annak a költségét, hogy mindenhol kiépítésre kerül a nyomócső meg az ülepítés. A rákötés lenne akkor a lakosság önköltsége.

Pankászné Dobszai Tímea képviselő: úgy gondolja, hogy ha ez a lakosságra lesz bízva, akkor többen nem fognak rákötni.

Zsdrál Artúr polgármester: ezt a pályázat nem biztos, hogy megengedi. Méhes Zsolt tervezővel egyeztetett és a pályázat része a gerincevezeték kiépítése, a teljes földmunka, a helyreállítási munkálatok, az akna és a szivattyú behelyezése. A szivattyúra való rákötés és a házig vezető cső kiépítése a lakosság feladata lesz.

Tomola Ferenc alpolgármester: elfogadhatónak tart egy 250.000-os önrészt, amennyiben a bekötés is benne van. Véleménye szerint az embereket biztatni kell arra, hogy ez valósuljon is meg és javasolja, hogy mindenképpen pályázzanak. Javasolja, hogy a beruházás első ütemben a Széchenyi utcában és környező utcákban valósuljon meg, mivel adottságaiból fakadóan kb 20%-kal olcsóbb lesz, mint a felszabadulás útján történő kiépítés. Javasolja, hogy legyen kötelező a rákötés. De ha az önerő mértéke átlép az 500.000 Ft-ot akkor már nem éri meg.

Pankászné Dobszai Tímea képviselő: egyetért. Szerinte is pályázni kell és elfogadhatónak tartja az önerő mértékét.

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző: elmondja, hogy a nyomott változat a jobb, mert a gravitációs szennyvízhálózat esetében az a jogszabály, hogy a telekhatáron belül 1 méterre teszik le az aknát. A nyomott szennyvíz esetében egy elektronikus berendezés van kiépítve, így azt akár a ház tövéhez is lehet kérni. Azonban ott van egy minimális mértékű áramköltség. Ennek a kiépítése sokkal egyszerűbb, nem igényel akkora bontási munkálatokat, mint a gravitációs, mivel egyszerűbb a technológiája. Ugyanakkor a lakosoknak plusz költsége lesz az áram, meg maga az áramhálózat kiépítése, valamint a szivattyúig történő csövezés.

Zsdrál Artúr polgármester: javasolja, hogy akkor pályázzanak, ha a lakossági terheket max. 350.000 Ft-ra tudják beállítani.

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző: javasolja lakossági fórum tartását is a szennyvízberuházással kapcsolatban.

Zsdrál Artúr polgármester: kérte a testületet, hogy hozzon döntést a pályázatban történő részvételről.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) az alábbi határozatot hozta:

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2025 (IX.15.) számú határozata:

1. Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy benyújtja pályázatát a KAP-RD43-2-25 kódszámú Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása című pályázatra.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szennyvíz beruházás I. ütemében a Széchenyi utca, Táncsics Mihály utca, Miklósi Gyula utca, Pápai út, Pálffy utca és Dózsa György utcákban tervezi megvalósítani a szennyvíz beruházást.
3. Felhatalmazzák a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Zsdrál Artúr polgármester

B.) HÉSZ módosítás

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, hogy a 032 hrsz-ú út közterületszabályozását a 70 hrsz-ú telekkel érintkező részén a kialakult állapotnak megfelelően kellett felülvizsgálni a telken megépült építmények jogszerűsítése érdekében. Ehhez a bel- és a külterületszabályozási tervlapok érintett részét kell módosítani. A módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölésére nem kerül sor, csak a közterületszabályozás módosulásával. az eljárás lezárult, most a testületnek meg kell alkotni a HÉSZ-t módosító rendeletet.

A képviselő-testület tárgyalta és (5 igen 0 nem szavazati aránnyal) minősített többséggel megalkotta a

Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2025. (IX. 17.) önkormányzati rendelete HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL szóló 2/2003. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban további hozzászólás, észrevétel nem hangzott el a polgármester megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Zsdrál Artúr
Polgármester

Kisasszondiné Kavalecz Anita
Jegyző