

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025.11.06. napján megtartott közmeghallgatásáról

Az ülés helye: Pécsudvardi Művelődési Ház

Jelen vannak: Zsdrál Artúr polgármester
Tomola Ferenc alpolgármester
Horváth Edit képviselő
Mátyás Gábor képviselő

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző megbízásából:
Pintér-Lázár Adél hatósági ügyintéző

Lakosság részéről megjelent 25 fő.

Zsdrál Artúr polgármester köszöntötte a megjelenteket. Nagyon örül, hogy szép számban megjelentek a közmeghallgatáson, mert az elmúlt években csak nagyon kevesen jöttek el. A közmeghallgatás célja, mint minden évben, hogy bemutassa az elkövetkező időszakra tervezett programokat és fejlesztéseket, valamint, hogy megismerje a testület, valamint a lakosok véleményét és javaslatait.

Elmondja, hogy mindig nagy hangsúlyt fektetnek arra, hogy a település rendezett képet mutasson. Emellett a közbiztonság és a szociális háló megteremtése szintén prioritást jelent a település számára.

Ami a beruházásokat illeti, az elmúlt egy évben megtörtént a művelődési ház felújítása, elkészültek az új vasúti megálló tervei. Ez a MÁV Zrt-vel egy közös projekt. Most lesz novemberben a műszaki terület átadása és akkor megkezdődik az új megállóhely kialakítása. Az új megálló egy jóval komfortosabb állomás lesz, klímával, fűtéssel, telefontöltővel. Ez az épület egy zárt épület lesz, így az időjárás viszonyosságaitól is védve lesz, aki ezt a tömegközlekedési eszközt választja.

Megújításra került a napelemlépcső. Ez ugyan nem olyan szembevethető változás, de a régi elavult rendszer teljes egészében leszerelésre került, és egy új rendszer került telepítésre, ami 5 kW-al ki lett egészítve. Ez a teljes épület működését biztosítja.

Megtörtént a kis épület felújítása, melyben megújult a nyugdíjas klub, a polgárőrség helyisége és kialakításra került egy tárgyaló. A polgárőrség helyiségében egy kis irodasarkot is kialakítottak a Horvát Önkormányzat részére, ez egy bármikor rendelkezésre álló hely.

Fontos az önkormányzat számára és továbbra is nagy hangsúlyt fektet a testület a polgárőrség támogatására. Nagyon büszke rá, hogy a településen nagyon jól működik a polgárőrség és a település ezáltal a köztudatban is egy biztonságos településként van jelen. A közbiztonság és a rendezett körülmények értéknövelők, ez a település ingatlanjainak az értékét is emeli.

A rászorulókat támogatása úgyszintén kiemelt szereppel bír az önkormányzat számára. Itt jövedelmi viszonyok alapján településtámogatást és szociális tűzifa támogatást is nyújtanak.

Különböző kulturális programok kerültek megrendezésre, mint az augusztus 20-ai rendezvény, a júniális, gyereknap, önkormányzati kirándulásuk, melyeket teljesen ingyenesen biztosít az önkormányzat (gyerekeknek, időseknek, polgárőrök).

A település az egyházat is támogatja, nagy hangsúlyt fektetnek a pécsudvardi templom felújítására, mely a közösség hitéletgyakorlása miatt jelentős.

Egy nagy beruházás előtt áll a település, ez a szennyvízberuházás, melyre az önkormányzat nagy erővel készül. A pályázat beadásához szükséges dokumentumok előkészítése zajlik, ennek kapcsán már két fórum is került megrendezésre a lakosság minél szélesebb körű tájékoztatása érdekében. Ezt szintén prioritásként kezeli az önkormányzat.

A másik beruházása lesz az önkormányzatnak a bölcsőde kialakítása. Erről többször tett már említést a helyi lapban a Kisbíróban is. Ehhez megvásároltak egy telket és a tavalyi évben beadásra került egy pályázat is, de sajnos nem szerepelt az önkormányzat a nyertesek között. Egyenlőre tartaléklistára került.

Két pályázatot sikerült azonban megnyerni, egy útfelújítási pályázatot, amely a Széchenyi utcát a lakóparkkal összeköti, az a rész le lesz aszfaltozva. Ez mellett pályázaton támogatást nyert az önkormányzat közterület karbantartására használható gép beszerzésére, ennek keretében egy komplett gép beszerzésére, ami egy traktor fűnyíró, pótkocsi és aprítógép és árokásó kiegészítővel. A közfoglalkoztatottak száma folyamatosan csökken. A jövő évben már csak egy közfoglalkoztatott lesz a településen, ebben az esetben a település rendben tartásához külső segítséget kell majd igénybe venni.

A közvetlen lakópark mögötti területen az önkormányzat megvásárolt területeket, azzal a céllal, hogy azokat területrendezést követően építési telekként tudja majd értékesíteni.

A település fejlesztésére ütemtervek vannak meghatározva. Az első ütem volt a lakópark, ami megépült. A 2. ütem Táncsics utca és a lakópark összekötése, ott már majdnem teljesen elkészült a villamos hálózat kiépítése és elkészültek a víz bekötési tervek és az ivóvíz hálózat is kiépítésre kerül, a tervek szerint jövőre.

A közvilágítás fejlesztésében is van előrelépés. Előre láthatólag, 12-14 oszlopon lesz majd, új világítás, túlnyomó részt a Széchenyi utcában és a Miklósi Gyula utcában, mert ezek a kritikus pontok.

Elmondja, hogy az közös érdek, hogy a település fejlődjön. Véleménye szerint ez csak a lakossági együttműködéssel érhető el és bízik benne, hogy a jövőben is számíthat mindenki együttműködésére. Ezúton köszöni a testület tagjainak a támogató és segítő munkáját.

Kérdezi a testületet, hogy szeretne-e a testület tagjai közül valaki felszólalni.

Tomola Ferenc alpolgármester: elmondja, hogy a Kormány megint lehetővé tette, a zártkerti ingatlanok művelési ág alóli kivonását, melyhez felhatalmazást adott az önkormányzatnak a rendelet megalkotására, melyben meghatározott zártkerti ingatlanokra az önkormányzat hozzájárulását adhatja a művelési ág alóli kivonáshoz. Tájékoztatja a lakosságot, hogy a testületnek szándékában áll a rendeletet megalkotni. Erről mai napon a testület döntést fog hozni, amint a rendelet megalkotásra kerül tájékoztatni fogják a lakosságot.

Megköszöni a kiegészítést. Szeretné átadni a szót a lakosságnak, kéri, hogy tegyék fel kérdéseiket.

1. lakossági kérdés: A Táncsics utcában a kavicsos út, ott fent, ahol a háztáji telkek vannak az külterület vagy belterület?

Zsdrál Artúr polgármester: az külterület.

2. lakossági kérdés: A Széchenyi utca a Dózsa György utcáig terjedő szakaszon még mindig megoldatlan a parkolás kérdése. Rengetegen parkolnak az út szélén és nem lehet mellette elhaladni, akadályozzák a forgalmat?

Zsdrál Artúr polgármester: Igen ez egy valós probléma, ez veszélyes mert tűz esetén a tűzoltók sem tudnak elmenni. Többször is figyelmeztették az érintetteket, hogy ne parkoljanak így. Esetleg a rendőrség felé lehet jelzéssel élni, illetve megállni tilos tábla kihelyezését kérhetik, de nem biztos, hogy engedélyezni fogják. Itt elmondja, hogy a Versenyképes Járások Programban a település 2 sebességmérő kamerás jelzőtáblát nyert, melyek közül egyik a Pápai útra, egy pedig a Széchenyi utcából fog telepítésre kerülni. Bíz benne, hogy a gyorsajtásokat ez megállítja majd.

Továbbá elmondja, hogy Kozármislenyben a polgármester asszony a Versenyképes Járások Programban pályázik közterületfelügyelet létrehozására, amihez partnereket keresett. Erre Pécsudvard jelentkezett. Kozármisleny lesz a gesztora és Pécsudvard és Egerág lesznek még benne partnerként. Ez azt jelenti, hogy létrehoznak erre egy céget, alkalmazva lesz 2 ember, akik közterületfelügyelők lesznek. Lesz vásárolva egy elektromos autó. Az első 3 évben 100 %-ban állami támogatott lesz azt követően a települések létszámarányosan fogják a fenntartást finanszírozni. De közterületfelügyelőknek meg lesz a jogosítványuk arra, hogy az ilyen parkolási problémákat helyben kezeljék.

3. lakossági kérdés: Milyen jogalapon kérte be az önkormányzat 3 éve a szüleitől az önkormányzat a víz és szennyvíz használatára irányuló igazolást?

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, hogy ez nem kifejezetten tőlük lett bekérve. Akkoriban több szennyvíz kiengedés történt a településen ennek hatására településszintű hatósági ellenőrzést indított a Hivatal. Tekintettel arra, hogy a szennyvízszippantó szolgáltató hiteles adatokat nem tudott szolgáltatni, ezért a háztartások szennyvízkezelését csak így lehetett ellenőrizni. Ez volt az alapja annak, hogy a háztartások a jogszabályoknak megfelelően járnak-e el a szennyvízkezelés kapcsán. Ugye itt kell megjegyezni, hogy a szennyvíz kiengedése súlyos környezetszennyezésnek minősül.

4. lakossági kérdés: Mennyi az iparüzési adóbevétel és hányan fizetik?

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, hogy ilyen számadatokkal most nem készült, de amúgy is csak tömbösített adatot mondhatna, az adótitokra való hivatkozással pedig nem adhat ki arra vonatkozó információt, hogy ki mennyi adót fizet be. Ez az összeg összesítve szerepel a költségvetésében, amit mindenki elér az njt.hu oldalon.

Mivel egyéb kérdés, felvetés nem hangzott el, megköszönte a részvételt és lezárta a köz meghallgatást.

k.m.f

Zsdrál Artúr
polgármester

Kisasszondiné Kavalecz Anita
jegyző